

Eladó Iparterület, 13 183 m² telek, Vecsés

462 000 000 Ft (~1 170 509 €)



Adatlap sorszáma:	#10821816
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu

Össztömeg-korlátozás nélküli ipari telek!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A Budapest melletti Vecsésen, M4, Liszt Ferenc repülőtértől öt percre, GKSZ-2 besorolású, aszfaltozott úton megközelíthető 13183 nm-es iparterület eladó.

A szomszédos telkek szinte mind beépítésre kerültek. A villany a telken belül, a többi közmű az utcában megtalálható. Mivel ösztömeg-korlátozás nélküli, ezért a kamionos forgalom számára is elérhető. A telek végébe épül egy 20 méter széles ipari út, ami az M0-ásig lesz kiépítve.

Besorolása alapján: GKSZ-SZ-2- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület.

Legnagyobb beépítettsége: terepszint felett: 35%. De az önkormányzatnál további beépítettség vásárolható.

Legnagyobb szintterület mutató: nm/telek/nm: 1,0

Az épület magassága legalább: 3,0 méter, legfeljebb: 9,0 méter

Elhelyezhető épületek: