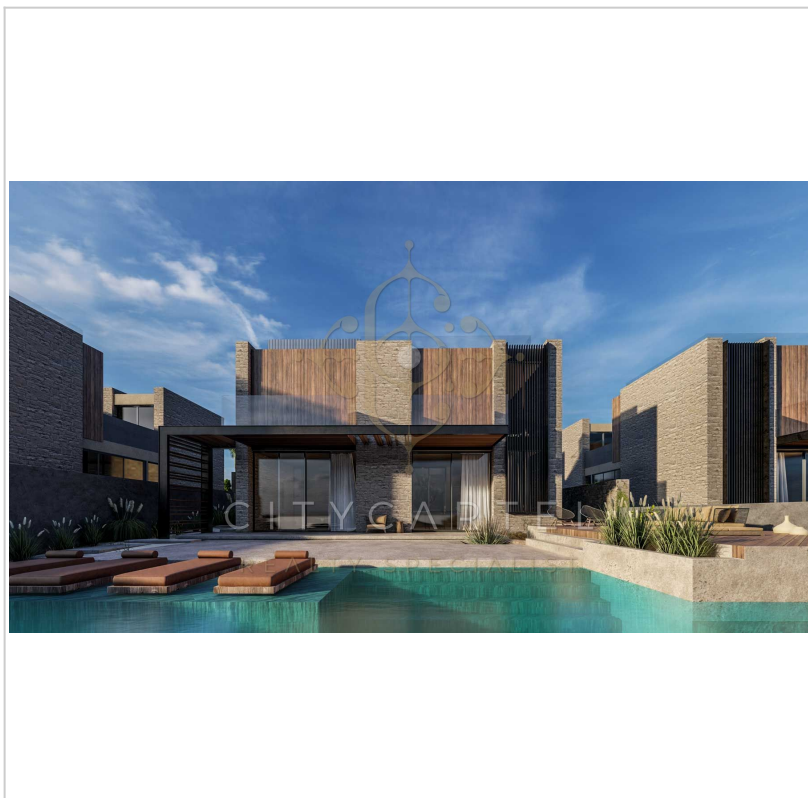


# Eladó Rezidencia, 448 m<sup>2</sup>, 1 035 m<sup>2</sup> telek, 3 050 000 € ( ~1 250 103 485 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822016
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Tengerre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

#### CITYCARTEL

#### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

A közvetlen tengerparti telken csúcsmínőségben épülő 3 szintes minimalista villa fűtött, végtelenített medencével, kandallóval és parkosított kerttel rendelkezik. Az építészeti koncepció olyan természetes anyagokat használ mint a fa és a kő melyek beleolvadnak környezetükbe. A modern, tágas kialakítású 5 nagy hálószobával és 4 fürdőszobával rendelkező villához a legmagasabb minőségű anyagokat használták mint az import gránit munkalakpok, márványpadló a fürdőszobákban és a közös helyiségekben.

#### BELSŐ EXTRÁK:

- Örök panoráma a tengerre
- Modern, igényes kivitelezésű villa
- Gránit munkapult a konyhában
- Világos, tágas enteriőr
- Márvány lépcsők és hatalmas üvegfelületek
- Alumínium dupla rétegű nyílászárók