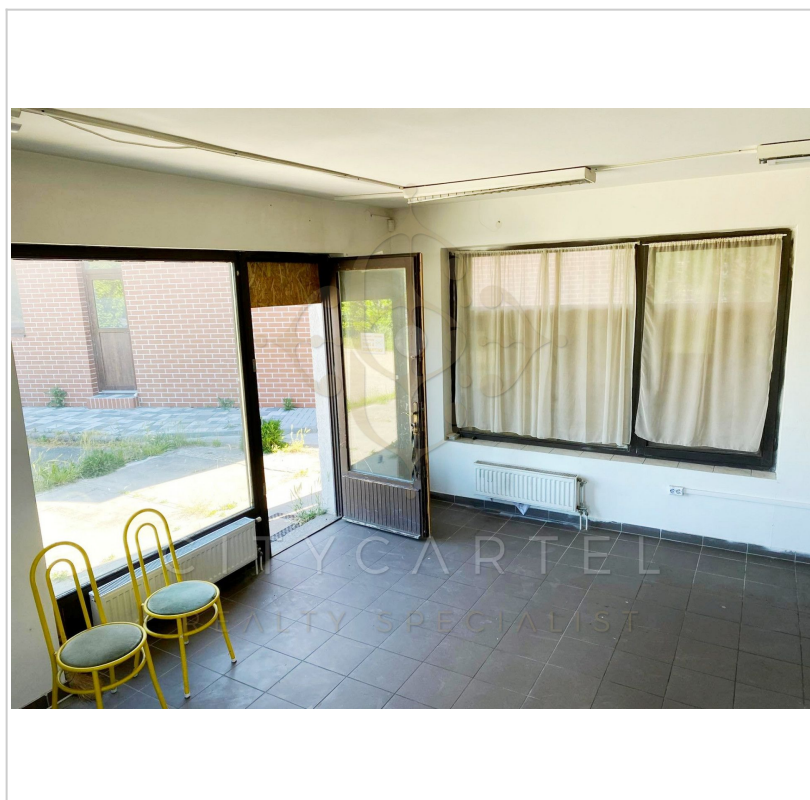


Eladó Üzlethelyiség, 62 m², Dunaföldvár

16 400 000 Ft (~41 551 €)



ÁRENGEDMÉNY! Üzlethelyiség lakással eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutítja:

Egyedülálló üzleti lehetőséget kínálunk vállalkozások számára a hangulatos, Duna-parti kisváros frekventált pontján. A településen áthaladó, rendkívül forgalmas tranzitút jelentős teher- és személyautó forgalmat bonyolít a hét minden napján, mindemellett az eladó ingatlan a városka centrumából mindössze 2-3 perc alatt elérhető. További kedvező adottságokat jelenthet egy új vállalkozás számára a szomszédban működő, bejáratott, hatalmas ügyfélkörrel rendelkező cukrászda is. Az 1980-as években, téglából épített sorház jelenleg is működő vállalkozásoknak ad otthont. Az eladó, 62 nm hasznos alapterületű ingatlan földszintjén üzlethelyiség foglal helyet, amely fölött az épület tetőterében összkomfortos lakás került kialakításra. Az üzlethelyiség és a lakás ingatlan fűtéséről gázcirkó gondoskodik. A rendkívül kedvező adottságokkal rendelkező ingatlan kiváló lehetőséget kínál üzleti, kisipari, vagy egyéb vállalkozói tevékenységhez, a helyszín pizzéria, étterem, mezőgazdasági bolt, autósbolt, vagy egyéb tevékenységek végzésére is alkalmas lehet.

Adatlap sorszáma:	#10822596
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu