

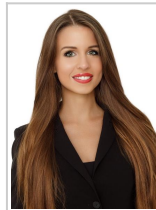
# Eladó Családi ház, 83 m<sup>2</sup>, 438 m<sup>2</sup> telek, Gencsapáti

**70 170 000 Ft** ( ~170 676 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823897              |
| <b>Szobák:</b>           | 4                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Könnyszerkezetes       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 2024                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Akadálym.:</b>        | Akadálymentesített     |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Dr. Vincellér Zsuzsa**

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**Szombathely mellett 3 szoba + nappalis családi ház eladó**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Könnyszerkezetes, 3 szoba + nappalis családi ház eladó Szombathely mellett.

**A kényelmes méretű, 438 négyzetméteres telek** könnyen kezelhető, teret ad az ön kreatív elképzeléseinek.

A **83 nm-es lakóépület** belső tervezése kifinomult, a dinamikus kialakítású terek modern otthont eredményeznek. Az ingatlan az alábbi **helyiségekkel** rendelkezik:

Nappali 27,43 m<sup>2</sup>

Szoba 10,56 m<sup>2</sup>

Szoba 9 m<sup>2</sup>

Szoba 12 m<sup>2</sup>

Fürdő 4,4 m<sup>2</sup>

WC 2 m<sup>2</sup>

Konyha 5,76 m<sup>2</sup>

Közlekedő, előtér 10,06 m<sup>2</sup>