

# Eladó Iparterület, 2 500 m<sup>2</sup>, 92 146 m<sup>2</sup> telek, Bátonyterenye

**1 333 000 000 Ft** ( ~3 241 653 € )



Adatlap sorszáma: #10824350

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Nógrád megye harmadik legnagyobb településén, a Mátra, a Karancs, a Medves és a Cserhát találkozásánál, Bátonyterenye külterületi részén, aszfaltos út mellett, magánszemély tulajdonában lévő, 2 helyrajzi számon található összesen 9 ha (92.146 nm) kivett ipartelepként nyilvántartott terület, külszíni meddő bánya eladó.

A nógrádi szénmedencéhez tartozó Bátonyterenye környékén 1894-ben nyitották meg az első szénbányát, majd 1967-től kezdve folyamatosan csökkentették a termelést.

A területen jelenleg 4 felújításra vagy bontásra váró épület található (összesen kb 2500 nm).

A közműellátottság tekintetében: elektromos áram a helyszínen elérhető, míg a víz- és szennyvízcsatlakozás a telek mellett található.