

# Eladó Családi ház, 650 m<sup>2</sup>, 1 844 m<sup>2</sup> telek, Balatonboglár

## 1 590 000 000 Ft ( ~4 028 376 € )



**650 NM-ES, KÖZVETLEN BALATONPARTI ÁLOM NYARALÓ SAJÁT STÉGGEL ÉS SÓLYÁZÓVAL, 5 ÁLLÁSOS GARÁZZSAL ELADÓ!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

**EGYEDÜLÁLLÓ, KÖZVETLEN VÍZPARTI LUXUS INGATLAN SAJÁT, IGÉNYES PARTSZAKASSZAL ELADÓ!**

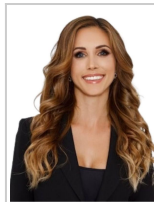
EXTRA LEHETŐSÉG: ÚJ KÜLTÉRI MEDENCE IS ÉPÜL IGÉNY ESETÉN!

Balatonbogláron, nagyon szép, **rendezett környezetben**, ahol a szomszédos telkeken is igényes minimál villák vannak és klasszikus, nagy sziklás part (semmi nádas, hínár, vagy más növényzet, ami a strandolás élvezeti értékéből vagy akár csak a látványból elvesz) egy **modern-minimál házat** kínálok eladásra, amely **2018-ban épült, saját LIFTTEL és 5 állásos garázzsal** rendelkezik.

A telek cc. 1800 nm és széles partszakasza igazi balatoni álom strand. A vízhez **saját STÉG** vezet és **SÓLYÁZÓ** is kiépítésre került. A kert füvesített, a kerítés mentén sövény szegélyezi, a gyerekeket kerti **játszóter**, a felnőtteket pedig

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824487
<b>Szobák:</b>	16
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Vízre néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu