

Eladó Panellakás, 44 m², Dunaföldvár

18 500 000 Ft (~46 871 €)



A SMARAGD ROMÁNCA! Gyönyörű, első emeleti lakás eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Ez a kis lakás bizony a szemet és a lelket egyaránt gyönyörködteti. Az egyedülálló hangulatú, álmos Duna-parti kisváros kulturált lakóparkjában álló ház az 1980-as években épült, 2000-ben pedig teljes körű felújításon esett át. A szigetelt és komfortosított épület első emeletén található, 44 nm hasznos alapterületű lakás két napfényben úszó szobájához konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről központi gázkazán gondoskodik, a lakások azonban egyedi fogyasztásmérőkkel vannak felszerelve. A szigetelt falaknak és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően a fűtésköltség rendkívül alacsony. Az ingatlan keleti tájolású ablakai a zárt, parkosított, csendes udvarra néznek, így a lakásba csupán az ott játszadozó gyermekek gondtalan kacagása szűrődik fel. A kellemes hangulatú, statikailag és esztétikailag egyaránt kifogástalan állapotban lévő ingatlan kiváló alapot teremthet fiatal házaspár számára az otthonteremtésre, de az idősebb korosztályok gondtalan pihenésére is alkalmas lehet.

Adatlap sorszáma:	#10824610
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu