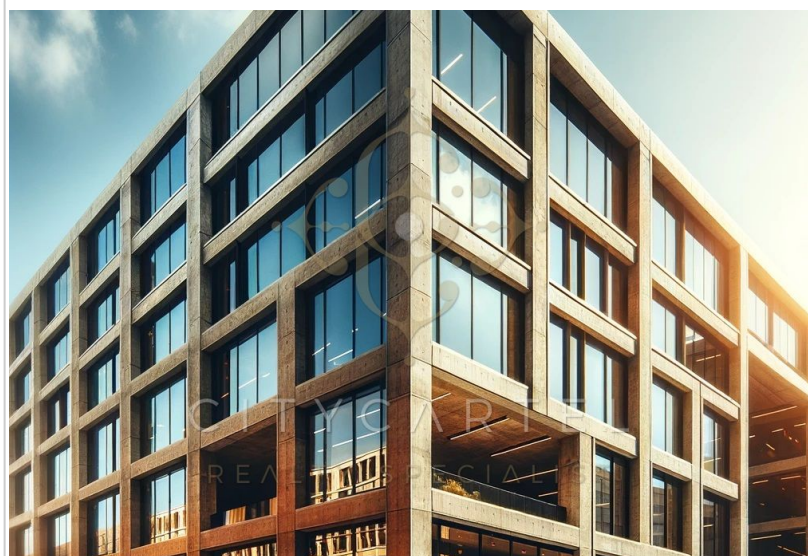


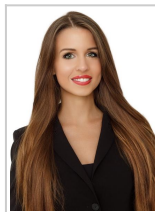
Eladó Irodaház, 4 149 m², 2 200 m² telek, XIV. kerület

2 400 000 000 Ft (~6 080 568 €)



Adatlap sorszáma:	#10824667
Szobák:	64
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1970
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XIV. kerületben, kiváló lokáción, fűúton 4149 nm-es többszintes épület eladó.

A pince + földszint + 4 emeletes (+ 1) épület lifttel, működő páternoszterral, portaszolgálattal, klímával és további központ szolgáltatásokkal rendelkezik.

Az épületben jelenleg összesen 64 helyiség található iroda, előadóterem vagy tanácsterem funkcióval, melyek közül a legkisebb irodák 10-30 négyzetméteresek, az átlagos irodák, tanácstermek és tárgyalók 30 és 100 nm közötti méretűek. Az előadók (4 db) 30-60 fő befogadásra alkalmasak, illetve van egy 150 fő befogadására alkalmas méretű is.

A pince szinten 650 nm-es mélygarázs kapott helyet, ahol 21 gépjármű egyidejű parkolására van lehetőség, valamint a felszínen kialakított parkolóknak (30 férőhely) lehetséges.