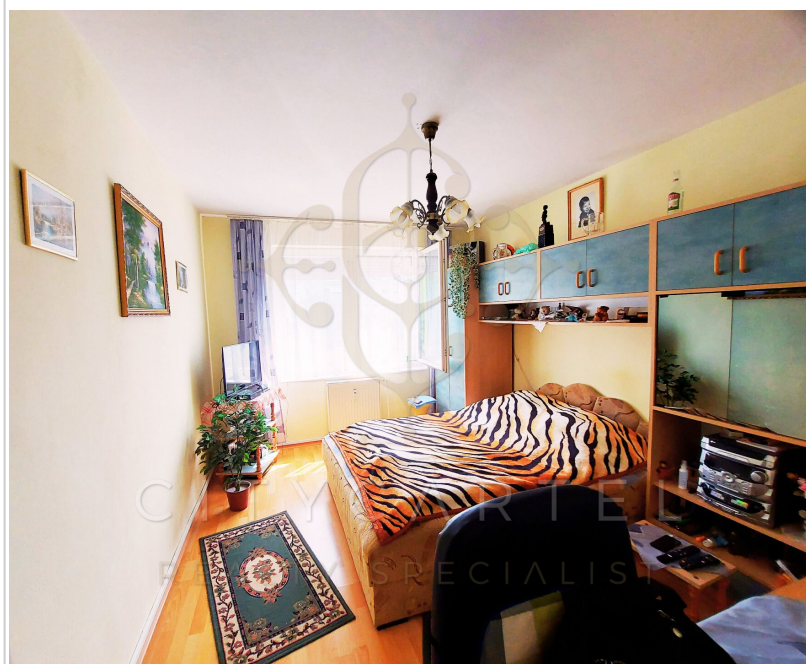


Eladó Panellakás, 47 m², Dunaföldvár

21 500 000 Ft (~54 472 €)



Esztétikusan felújított, első emeleti lakás eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Rendkívül barátságos hangulatú, igényesen felújított, esztétikus lakást kínálunk eladásra a Tolna vármegyei kisváros csendes lakóparkjában. Az 1980-as években épült panel épület a 2000-es évek elején teljes körű felújításon, külső szigetelésen esett át. Az eladásra kínált első emeleti lakás közelmúltban elvégzett korszerűsítése során felújították a víz- és elektromos vezetékeket, az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, a padlózatot esztétikus járólappal, illetve laminált padlóval burkolták. A kellemes, megrótt központi gázkazánról üzemeltetett fűtésrendszer gondoskodik. A 47 nm hasznos alapterületű lakás két napfényben úszó szobájához konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A szigetelt falaknak és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően a fűtésköltség rendkívül alacsony. Az ingatlan keleti tájolású ablakai a zárt, parkosított, csendes udvarra néznek, így a lakásba csupán az ott játszódozó gyermekek gondtalan kacagása szűrődik fel. Az irányár a lakáshoz tartozó, 14,5 nm-es tároló helyiség árát is tartalmazza.

Adatlap sorszáma:	#10824856
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu