

Eladó Építési telek, 928 m² telek, Budaörs

113 000 000 Ft (~282 790 €)



Adatlap sorszáma:	#10825083
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Szigethy Hanna
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2527
szigethyhanna@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Építési Telek Eladó - Törökugrató Lábánál

Fedezze fel a lehetőségeket Törökugrató festői környezetében, ahol egy kivételes 928 m²-es építési telek vált eladóvá! A telek kellemesen ideális délnyugati fekvése révén világos és napfényes életteret biztosít leendő otthona számára.

Ez a telek az Lke-5/sz. övezetbe tartozik, amely lehetővé teszi családi ház vagy többlakásos társasház építését. Az ingatlan 6 méteres magasságig és 15%-os beépíthetőséggel rendelkezik.

Jelenleg egy körülbelül 50 nm-es családi ház található rajta, melynek elbontásában a tulajdonos tud segíteni.

A telekre a szükséges közművek — víz, gáz, és elektromos áram — már bekötésre kerültek, ami jelentősen megkönnyíti az építkezési folyamatokat. Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedő, az M1-M7-es autópálya 3-4 perc alatt elérhető, valamint a település ingyenes autóbuszjáratának megállóhelye mindössze másfél percre lesétálható.