

# Eladó Családi ház, 96 m<sup>2</sup>, 3 614 m<sup>2</sup> telek, Szentdomonkos

## 29 000 000 Ft ( ~73 474 € )



### Szentdomonkosi 96 nm-es családi ház akáccsal, nagy kerttel eladó.

- Egertől 30 km-re Bükkszéktől 19 km-re Pétervársárától 8 km-re , Parádtól 20 km-re
- a Mofetta közelében Szentdomonkoson 96 nm-es vörösköböl épült, beutnalapon álló családi ház eladó
- 3600 nm-es nagy kert, a végén akáccsal
- az ingatlan 2012-ben lett felújítva
- az udvaron aknás 20 nm feletti garázs, és 2 fedett kocsiszín, valamint egy fedett csurdító hely
- a kerítés nemrégén készült, és a kis ház körüli kert is el van kerítve,
- hátul pedig a sok gyümölcsfa: birs, dió, cseresznye, meggy, 4 almafa, szilva, összesen: 16 gyümölcsfa
- melyek folyamatosan termést is hoznak
- a hátsó részen pedig egy nagy akác, ami szintén a telekhez tartozik
- az ingatlan alkalmas turizmusra, növény és gyümölcs termesztésre, méhészkedésre is
- a ház körbenapozott az utca szoba keleti, és körben süt végig a nap a nappali óriási ablakain.
- a bejárati ajtó már műanyag, előtt új lépcső és fedett terasz
- az ablakok dupla fa ablakok, melyek felújításra szorulnak némileg,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14404820
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2012
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ISDN
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu