

# Eladó Családi ház, 60 m<sup>2</sup>, 650 m<sup>2</sup> telek, Novaj

**32 000 000 Ft** ( ~81 247 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405236              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1950                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2019                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Tóth Istvánné

ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372

t.istvanne@citycartel.hu

Novaj községben a Mátyás király úton eladó felújított parasztház 650nm-es telken!

- a ház az 50-es években épült, falazata vegyes
- 2019-től folyamatos felújítás történt. Legutójára a homlokzat szigetelése.
- helyiségek: egy nagy háló, nappali, étkező, főzőfülke, fürdőszoba WC-vel, kamra
- a burkolatok járólap
- az ablakok műanyagok, hőszigetelt üveggel, redőnnnyel, rovarhálóval.
- a bejárati ajtó a közel jövőben kerül kicserélésre
- fűtés gázkonvektoros illetve cserépkályha
- az udvar betonozott
- autó tárolására egy mobil garázs van
- a kerítés lemez beton alapon
- hirdetésem felkeltette érdeklődését keressen a 70/7782372-es telefonszámon vagy e-mailben!!!!