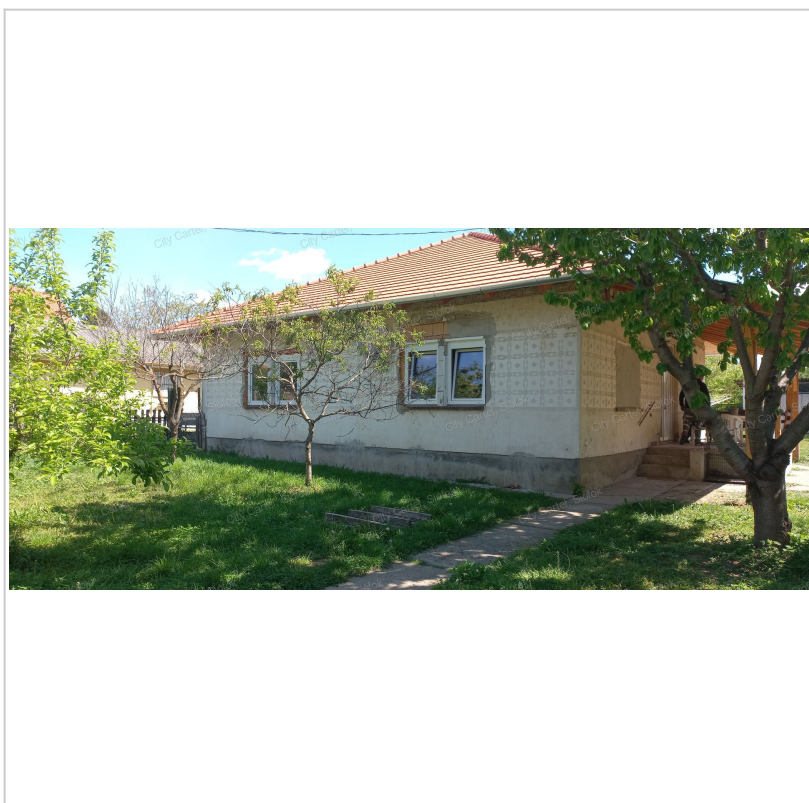


Eladó Családi ház, 163 m², 1 650 m² telek, Ádánd

49 900 000 Ft (~126 425 €)



Adatlap sorszáma:	#17111998
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Csak mobil internet
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Ádánd településen egy felújítás alatt álló családi házat.

A 163 m²-es bútorozott családi ház egy 1650 m²-es telken helyezkedik el, az udvari részen garázs és egy vendég apartman is található, ami jelen állapotában még a befejezésre vár.

A házból kilépve az újonnan kialakított fedett teraszra lépünk ki, ami a nyári melegben kellemes családi beszélgetések helyszíne lehet.

A házba belépve az előszobából nyílik egy vendégszoba és az étkező, ahonnan bejutunk a utcafronti tágas nagyszobákba. Az étkezőből tovább haladva találjuk a konyhát és fürdőt, valamint a Wc-t is.

A garázsban a parkolás 2 autó részére biztosított.

A ház a 2022 óta felújítás alatt áll. A telek hátsó részén gazdálkodásra alkalmas konyhakertet tud az új tulajdonosa kialakítani. A település a falusi CSOK-ra alkalmas listán megtalálható.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu