

# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 105 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

**72 000 000 Ft** ( ~175 717 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112324

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 2011

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Kelet

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

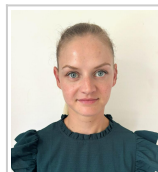
**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonfenyvesen, állandó lakott területen, egy 75 m<sup>2</sup>-es, kertkapcsolatos sorházat.

A földszinten kialakításra került egy amerikai konyhás nappali, étkezővel és egy kádas fürdőszoba Wc-vel.

Az első emeleten kialakításra került két hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba Wc-vel.

A nagyobbik hálószobának van saját erkélye, ami a kertre néz.

Fűtése gázkazánnal és padlófűtéssel megoldott.

A nappaliban lévő nagy üvegajtók a 15 m<sup>2</sup>-s fedett teraszra vezetnek, amely a saját kertbe is vezet.

Az ingatlanhoz tartozik egy saját garázs és egy kerti tároló is.

A ház kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve nyaralónak is egyaránt.