

# Eladó Építési telek, 1 300 m<sup>2</sup> telek, Visz

## 5 900 000 Ft ( ~14 410 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112422
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Graszl Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877  
graszl.norbert@citycartel.hu

### Áron alul, telek eladó Viszen!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Visz településén egy belterületi, 1300 m<sup>2</sup>-es építési telket.

A jelen jogszabályok értelmében 30%-os beépíthetőséggel és 5 m-es megengedett legnagyobb magassággal rendelkezik. A telek besorolása LF2.

Közművek közül a villany és a gáz bekötésre került, a víz bekötésre előkészítve, akna készen van és csatorna nincs rajta, mind a kettő a telek előtt megtalálható.

Aki alacsony áron keres magának telket, közel a Balatonhoz, egy folyamatosan fejlődő településen, annak remek választás.

Nyugodt, barátságos környezet veszi körül, állandó lakosokkal. Akár álmai otthonát, akár egy hétvégi házikót is fel lehet rá építeni. Innen a Balaton mindössze 10 perc autóval. A kerítés mint ahogy aképeken is látható részben elkészült.

A jelenlegi piacon kedvezőbb feltételekkel biztosan nem talál ilyet, ne gondolkodjon sokat rajta, legyem most Ön az első!