

# Eladó Családi ház, 220 m<sup>2</sup>, 1 825 m<sup>2</sup> telek, Somlószlós

**74 490 000 Ft** ( ~188 726 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#20100014
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Városra néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## CSALÁDI HÁZ ELADÓ A SOMLÓ HEGY LÁBÁNÁL

City Cartel Győr Kínálatában.

Eladó egy ,kétszintes 220 m<sup>2</sup>-es panorámás, erkélyes, családi ház a Somló hegy tövében Somlószlósön .

A fűtése gáz-cirko kazánnal megoldott.

Az 1992-ben épült ház felújításra szorul a leendő tulaj igényei szerint.

Az ingatlanhoz dupla garázs tartozik egy 5x4-es sós medencével.

Az 5 szobás ingatlan mellett egy 1600 körül épült felújítandó vár is található, ahonnan csodálatos panoráma nyílik az egész alatta elterülő tájra.

Főként ajánlom a lovas sportok szerelmeseinek (ugyanis a környéken erre több lovastanya is fellelhető ), valamint az egyre jobban fejlődő borászati ágazat munkaerő felvevőképessége miatt ( szállásbiztosítás ) .

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Debreceni Tibor

Ingtanlértekesítő, Tulajdonos

+36 30 650-1655  
debreceni.tibor@citycartel.hu